

A Ingrid MOREIRA PINTO GUEDES/VILLE-EVIAN@VILLE-EVIAN, "Hugo
SEGARD" <hsegard@manergy.fr>, Jean-Pierre
AMADIO/VILLE-EVIAN@VILLE-EVIAN,
Cc
Ccc
Objet Tr : Remarques arrêt de projet PLU juin 2024

De : <mairie-neuvecelle@wanadoo.fr>
A : <services.techniques@ville-evian.fr>
Date : 26/09/2024 12:03
Objet : Remarques arrêt de projet PLU juin 2024

Attention : Ce message provient de l'extérieur de la ville d'Evian. Ne cliquez sur les liens et n'ouvrez les pièces jointes que si vous connaissez l'expéditeur et que vous pensez que le contenu est sûr.

Bonjour,

Veuillez prendre en considération les remarques de la Commune de Neuvecelle relative à l'arrêt de projet de votre PLU.

Merci de les transmettre au Commissaire Enquêteur dès sa nomination et d'accuser réception du présent envoi.

Nous avons pris connaissance de votre nouveau PLU et soulignons votre volonté de favoriser, sur votre territoire, la mobilité douce et une urbanisation maîtrisée de grands volumes et de collectifs.

Toutefois, les règlements régissant les zones UC et UP notamment le long de la route de la Corniche et boulevard du Clou, en tenant compte des différents potentiels d'habitats intermédiaires et d'activités tels que prévus (règlement UC) nous interrogent sur l'adéquation de ce potentiel avec l'OAP mobilité.

En effet, vous envisagez une mobilité favorisant les modes doux afin de rejoindre les différents pôles d'attraction de la ville d'Evian (débarcadère, gare). Vous ne mentionnez pas le trafic transfrontalier induit par cette urbanisation, certes maîtrisée, et se rendant sur les cantons du Valais et Vaud via Saint-Gingolph.

Ce trafic supplémentaire va surcharger le réseau routier départemental, déjà saturé, sur notre commune (avenue de Milly et avenue de Maxilly, les usagers ne « redescendant » pas pour prendre la RD 1005) sans que des mesures de report efficaces n'aient été réellement prévues afin que ce flux puisse s'écouler pacifiquement autant par les voies départementales susmentionnées que par les routes et rues situées sur votre territoire.

Sincères salutations.



Catherine Sannicolo
DGS
Mairie de Neuvecelle
Tél. 04 50 75 03 45

 *Participez au développement durable – N'imprimez ce message que si nécessaire*